



ИНН 2537069297--

КПП 253701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0--

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2023

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАДЕЖД
А"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

68.32.1

Код по ОКПО

71537264

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

20716

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ. КАЛИН
ИНА, 217, 87

На 004 страницах

с приложением документов или их копий на [] листа:

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительБЕЗРУЧКО
ВЛАДИСЛАВ
ВИКТОРОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 07.02.2024

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) []

на [] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 [] 0710002 []

0710003 [] 0710004 []

0710005 []

Дата представления документа [] . [] . []

Зарегистрирован за № []

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 07.02.2024 в 04:12

Имя файла: «NO_VOUPR_2540_2540_2537069297253701001_20240207_1c40bb55-c1b7-434e-826a-bd466d237f26»

БЕЗРУЧКО ВЛАДИСЛАВ ВИКТОРОВИЧ

Сертификат: 0796aa49ca67d57aa64d9932e51fc43f7957f1cd

Действует с 06.02.2024 до 06.05.2025

Принято 07.02.2024 в 11:10

2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

Кошечкина Полина Олеговна, Начальник

Сертификат: e5c029369f8bd3d26770ea7cf620eef207a23e77

Действует с 28.09.2023 до 21.12.2024



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -

КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 071000

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0	0	0
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	0	0
-	Запасы	1210	0	0	0
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	1	2
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	155	113	237
-	БАЛАНС	1600	156	114	239
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
-	Целевые средства	1350	137	19	212
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	19	95	27
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	156	114	239

Принято 07.02.2024 в 11:10

Имя файла: «NO_BOUPR_2540_2540_2537069297253701001_20240207_»



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -

КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 071000:

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	-	-
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(-)	(-)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	3	3
-	Прочие расходы	2350	(0)	(1)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(-)	(-)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	3	2

Принято 07.02.2024 в 11:10

Имя файла: «NO_BOUPR_2540_2540_2537069297253701001_20240207_1-40b555-1b7-124e-97e5-b466d72762e»



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -

КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710003

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	18	212
-	Поступило средств	6200	1385	1307
-	Взносы и иные целевые поступления	6220	1382	1305
-	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ⁹	6240	3	2
-	Прочие поступления	6250	-	-
-	Использовано средств	6300	1266	1501
-	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	На содержание организации	6320	(1042)	(1278)
-	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(224)	(223)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	137	18

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- 3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- 4 Включая дебиторскую задолженность.
- 5 Некоммерческая организация вместо показателя «Капитал и резервы» включает показатели «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды».
- 6 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 7 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- 8 Включая текущий налог на прибыль, отложенный налог на прибыль организаций.
- 9 В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения. (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 № 57н).

Принято 07.02.2024 в 11:10

Имя файла: «NO_BOUPR_2540_2540_2537069297253701001_20240207_»



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -

КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки

0 - -

Налоговый период (код)

3 4

Отчетный год

2 0 2 3

Представляется в налоговый орган (код)

2 5 4 0

по месту нахождения (учета) (код)

2 1 0

Т О В А Р И Щ Е С Т В О С О Б С Т В Е Н Н И К О В Ж И Л Ь Я " Н А Д Е Ж Д

А "

(налогоплательщик)

Форма реорганизации
ликвидация) (код)ИНН/КПП реорганизованной
организации

Номер контактного телефона

на 0 0 5

страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на

листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик
 2 - представитель налогоплательщика

Б Е З Р У Ч К О

В Л А Д И С Л А В

В И К Т О Р О В И Ч

(фамилия, имя, отчество* полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 0 7 . 0 2 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

* Отчество указывается при наличии.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на листахДата представления
декларации . . Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 07.02.2024 в 03:47

Имя файла «NO_USN_2540_2540_2537069297253701001_20240207_87cd801d-abf8-4b8e-9b3d-32cb7dd6617a»

☉ БЕЗРУЧКО ВЛАДИСЛАВ ВИКТОРОВИЧ

Сертификат: 0796aa49ca67d57aa64d9932e51fc43f7957f1cd

Действует с 06.02.2024 до 06.05.2025

Принято 07.02.2024 в 10:35

☉ 2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

Кошечкина Полина Олеговна, начальник

Сертификат: e5c029369f8bd3d26770ea7cf620eef207a23e77

Действует с 28.09.2023 до 21.12.2024

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -
 КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.1. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы), подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	0 5 7 0 1 0 0 0
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2, если (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2 >= 0	020	2 3
Код по ОКТМО	030	
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого июля отчетного года (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020, если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 >= 0	040	2 2
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 020 – ((стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2), если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 < 0	050	
Код по ОКТМО	060	
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) >= 0	070	2 3
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) – ((стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) < 0	080	
Код по ОКТМО	090	
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку * (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) – стр. 101, если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) – стр. 101 >= 0	100	2 2
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку * (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) – ((стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2), если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) < 0	110	

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
 для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)

Принято 07.02.2024 в 10:35

Имя файла «NO_USN_2540_2540_2537069297253701001_20240207_87cd801d-abf8-4b8a-9b3d-37cb7dd6617a»



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -
 КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.1.1. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, (объект налогообложения – доходы)

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код признака применения налоговой ставки:	101	1
1 - налоговая ставка в размере 6 %, установленная пунктом 1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 - налоговая ставка в размере 8 %, установленная пунктом 1.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Признак налогоплательщика:	102	1
1 - налогоплательщик, производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам;		
2 - индивидуальный предприниматель, не производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам		
Сумма полученных доходов (налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу)) нарастающим итогом:		
за первый квартал	110	7 5 0
за полугодие	111	1 5 0 0
за девять месяцев	112	2 2 5 0
за налоговый период	113	3 0 0 0
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	120	6 . 0
за полугодие	121	6 . 0
за девять месяцев	122	6 . 0
за налоговый период	123	6 . 0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	124	/
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал для стр. 101 = «1»: (стр. 110 x стр. 120 / 100) для стр. 101 = «2»: (стр. 110 x стр. 120 / 100)	130	4 5
за полугодие для стр. 101 = «1»: (стр. 111 x стр. 121 / 100) для стр. 101 = «2»: (стр. 111 x стр. 121 / 100, если стр. 121 = стр. 120; стр. 130 + (стр. 111 - стр. 110) x стр. 121 / 100, если стр. 121 > стр. 120)	131	9 0
за девять месяцев для стр. 101 = «1»: (стр. 112 x стр. 122 / 100) для стр. 101 = «2»: (стр. 112 x стр. 122 / 100, если стр. 122 = стр. 121; стр. 131 + (стр. 112 - стр. 111) x стр. 122 / 100, если стр. 122 > стр. 121)	132	1 3 5
за налоговый период для стр. 101 = «1»: (стр. 113 x стр. 123 / 100) для стр. 101 = «2»: (стр. 113 x стр. 123 / 100, если стр. 123 = стр. 122; стр. 132 + (стр. 113 - стр. 112) x стр. 123 / 100, если стр. 123 > стр. 122)	133	1 8 0

Принято 07.02.2024 в 10:35

Имя файла «NO_USN_2540_2540_2537069297253701001_20240207_87cd801d-abf8-4b8e-9b3d-32cb7dd6617a»



ИНН 2 5 3 7 0 6 9 2 9 7 - -

КПП 2 5 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Сумма страховых взносов, выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности и платежей (взносов) по договорам добровольного личного страхования (нарастающим итогом), предусмотренных пунктом 3.1 статьи 346.21 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр. 102 = «1»: стр. 140 <= стр. 130 / 2

для стр. 102 = «2»: стр. 140 <= стр. 130

140

2	2																		
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

за полугодие

для стр. 102 = «1»: стр. 141 <= стр. 131 / 2

для стр. 102 = «2»: стр. 141 <= стр. 131

141

4	5																		
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

за девять месяцев

для стр. 102 = «1»: стр. 142 <= стр. 132 / 2

для стр. 102 = «2»: стр. 142 <= стр. 132

142

6	7																		
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

за налоговый период

для стр. 102 = «1»: стр. 143 <= стр. 133 / 2

для стр. 102 = «2»: стр. 143 <= стр. 133

143

9	0																		
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Принято 07.02.2024 в 10:35

Имя файла: «NO_USN_2540_2540_2537069297253701001_20240207_87cd801d-abf8-4b8e-9b3d-32cb7dd6617a»

